


СОГЛАСОВАНО

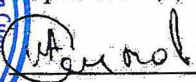
Директор МКЦ «Энергетик»


Д. В. Гаврилов



УТВЕРЖДАЮ:

И. о. директора МАУ ДОЦ «Орлёнок»


И. А. Сеитова

План мероприятий по подготовке к отопительному периоду 2025-2026гг.

МАУ ДОЦ «Орлёнок»

1. тепловой пункт здания МАУ ДОЦ «Орлёнок» ул. Парковая, д. 32, корп.1
2. тепловой пункт здания МАУ ДОЦ «Орлёнок» ул. Парковая, д. 32, корп.2
3. тепловой пункт здания МАУ ДОЦ «Орлёнок» ул. Парковая, д. 32, корп.5
4. тепловой пункт здания МАУ ДОЦ «Орлёнок» ул. Парковая, д. 32, корп.6
5. тепловой пункт здания МАУ ДОЦ «Орлёнок» ул. Парковая, д. 32, корп.7
6. тепловой пункт здания МАУ ДОЦ «Орлёнок» ул. Парковая, д. 32, корп.9
7. тепловой пункт здания МАУ ДОЦ «Орлёнок» ул. Парковая, д. 32, корп.10
8. тепловой пункт здания МАУ ДОЦ «Орлёнок» ул. Парковая, д. 32, корп.11
9. тепловой пункт здания МАУ ДОЦ «Орлёнок» ул. Парковая, д. 32, корп.12
10. тепловой пункт здания МАУ ДОЦ «Орлёнок» ул. Парковая, д. 32, корп.13.

№ п/п	Мероприятия	Срок исполнения	Ответственный
1	Обеспечить эксплуатацию теплопотребляющих установок (эксплуатационный режим системы теплоснабжения здания)	август	Зам.директора по АХР ООО «Синара Плюс»
2	Обеспечить готовность к соблюдению режима потребления тепловой энергии (температурный график)	август	Зам.директора по АХР ООО «Синара Плюс»
3	Обеспечить отсутствие задолженности за поставленную тепловую энергию (справка об отсутствии задолженности)	август	Главный бухгалтер
4	Организовать коммерческий учет тепловой энергии	август	Зам.директора по АХР ООО «Синара Плюс»

5	Подтверждение знаний требований безопасности в сфере теплоснабжения (корочки аттестации ответственных от обслуживающих организаций)	август	ООО «Синара Плюс»
6	Промывка систем отопления здания с оформлением актов соответствующей формы	Май	ООО «Синара Плюс»
7	Проведение наладки режимов тепловой энергии и теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта, установка и пломбирование дроссельных устройств во внутренних системах, включая элеваторы и шайбы на линиях рециркуляции горячего водоснабжения (Акт проверки наличия пломб на расчетных шайбах и соплах элеватора, Акт проведения наладки режимов тепловой энергии)	Июль-Август	ООО «Синара Плюс»
8	Испытания систем отопления здания на прочность и герметичность (опрессовка) с оформлением актов соответствующей формы	Июль-Август	ООО «Синара Плюс»
9	Ревизия запорной арматуры (Акт проверки запорной арматуры)	Июль-Август	ООО «Синара Плюс»
10	Назначить ответственных за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок (приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок, договор/контракт с обслуживкой на техническое обслуживание)	Август	Зам.директора по АХР
11	Провести испытания на плотность и прочность тепловых энергоустановок (Акт о проведении испытаний на плотность и прочность)	Июль-Август	ООО «Синара Плюс»
12	Утвержденные эксплуатационные инструкции эксплуатационный режим системы теплоснабжения здания)	август	ООО «Синара Плюс»
13	Проверка наличия паспорта теплового пункта (паспорт теплового пункта)	август	Зам.директора по АХР
14	Наличие штатного персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб (список лиц оперативно-ремонтного персонала)	Июль-Август	ООО «Синара Плюс»
15	Обеспечить работоспособность автоматических регуляторов температуры воды, подаваемой в системы горячего водоснабжения (Акт работоспособности автоматических регуляторов температуры воды)	Июль-Август	ООО «Синара Плюс»
16	Осмотр объекта теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках (Акт осмотра объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок)	Июль-Август	ООО «Синара Плюс»
17	Оформить акт проверки технической готовности	август	Зам.директора

	теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду		по АХР
18	Оформить акты периодической проверки узла учета, составленные в соответствии с <u>пунктом 73</u> Правил коммерческого учета	Июль-Август	ООО «Синара Плюс»
19	Проверить контрольно-измерительные приборы в тепловом пункте (Акт допуска в эксплуатацию узла учета тепловой энергии)	Июль-Август	ООО «Синара Плюс»
20	Получение акта технической готовности учреждения к отопительному периоду 2025-2026гг.	август	МКП «Энергетик»

Согласовано:

Г. Л. ЭНЕРГЕТИК
МКУ ЦОДОУ
А. Л. ДВИНЯНИНОВ

